

Service de l'urbanisme

186, rue Saint-Jacques, Saint-Jacques, QC, J0K 2R0

Tél. : 450 839-3671, postes 7660 et 7662 | Téléc. : 450 839-2387

urbanisme@st-jacques.org

inspecteur@st-jacques.org

Le dépôt d'une demande d'autorisation peut se faire en personne, par la poste ou par courriel aux adresses indiquées en haut du formulaire. Tous les plans doivent être déposés en version papier et électronique (en format PDF). Le traitement de la demande débute lorsque l'ensemble des documents et renseignements requis ont été reçus et que le paiement a été effectué.

Information sur l'immeuble visé par la demande

| | |
|--|--|
| Matricule | |
| Désignation cadastrale (numéro de lot) | |
| Adresse | |

Identification du propriétaire

| | | | |
|-----------------|--|--|--|
| Nom | | | |
| Adresse | | | |
| N° de téléphone | | | |
| Courriel | | | |

Identification du requérant (Si différent du propriétaire, fournir une procuration)

| | | | |
|-----------------|--|--|--|
| Nom | | | |
| Adresse | | | |
| N° de téléphone | | | |
| Courriel | | | |

Description sommaire de la demande

1. La nature et la description de la dérogation mineure demandée

2. Les raisons pour lesquelles le règlement ne peut être respecté

3. La justification du préjudice causé par l'application du règlement

Documents à fournir pour l'analyse de votre dossier

Veillez cocher les documents fournis *

- Procuration du propriétaire (si le demandeur n'est pas propriétaire) autorisant le mandataire à agir en son nom
- Lorsque la demande de dérogation mineure concerne une construction projetée, **un plan d'implantation de la construction préparé par un arpenteur-géomètre**
- Lorsque la demande de dérogation mineure touche à un projet en cours ou déjà exécuté, un **certificat de localisation préparé par un arpenteur-géomètre**
- Un plan à l'échelle des constructions existantes et de celles projetées
- Un plan d'opération cadastrale préparé par un arpenteur-géomètre pour une demande de dérogation mineure relative aux dimensions d'un terrain ou d'un lot à être créé
- Paiement des frais de 750\$

* Des documents supplémentaires peuvent être exigés

Consentement

J'autorise la municipalité de Saint-Jacques à rendre publics les documents fournis à l'appui de la présente demande. Je comprends ainsi que tous ces documents peuvent être employés lors d'une consultation publique et dans un rapport décisionnel soumis au conseil municipal pour expliquer ma demande.

Signature du requérant

Nom et prénom

Date